



## GOBIERNO DE MEXICALI



**JOSÉ RAMÓN  
LÓPEZ HERNÁNDEZ**

Presidente de la Comisión de Hacienda

Décimo Segundo informe bimestral correspondiente a los meses de agosto 2023 y septiembre 2023, XXIV Ayuntamiento de Mexicali.

Mexicali B.C., 26 de octubre de 2023

SESION DE CABILDO  
RECIBIDO



SECRETARIA

FECHA: 26-10-2023  
SESION: N= 58





GOBIERNO  
DE MEXICALI

XXIV Ayuntamiento de Mexicali  
Calz Independencia 998,  
Centro Cívico, 21000 Mexicali, B.C.  
Tel. 558 1600 ext 1762

## Comisión de Hacienda

---

Mexicali B.C. a 26 de octubre de 2023

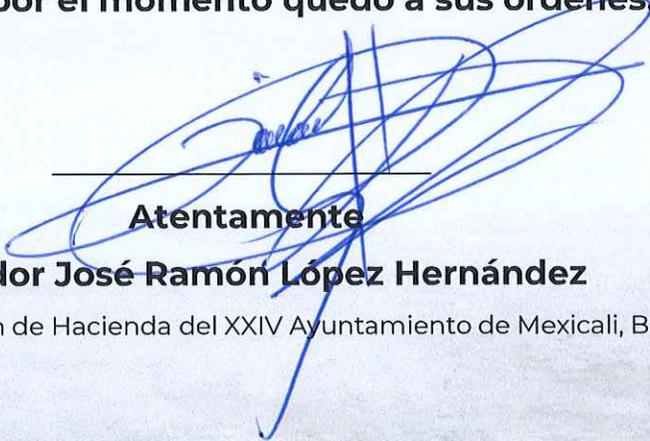
### HONORABLE CABILDO DEL XXIV AYUNTAMIENTO DE MEXICALI P R E S E N T E:

El suscrito C. José Ramón López Hernández en mi carácter de regidor del XXIV Ayuntamiento de Mexicali Baja California y presidente de la Comisión de Hacienda, en cumplimiento a lo señalado en los artículos 73 fracción VI, 79 y 103 del reglamento interior del Ayuntamiento de Mexicali Baja California; artículo 81 fracción XXIX de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, me permito presentar el:

**“Décimo Segundo informe bimestral de la Comisión de Hacienda”**

Correspondiente del 1ro de agosto 2023 al 30 de septiembre de 2023 con información relativa a los trabajos de Comisión realizados durante este periodo.

**Sin otro particular por el momento quedo a sus órdenes,**

  
\_\_\_\_\_  
**Atentamente**

**Regidor José Ramón López Hernández**

Presidente de la Comisión de Hacienda del XXIV Ayuntamiento de Mexicali, Baja California.

**C.C.P. Archivo**



GOBIERNO  
DE MEXICALI

XXIV Ayuntamiento de Mexicali  
Calz Independencia 998,  
Centro Cívico, 21000 Mexicali, B.C.  
Tel. 558 1600 ext 1762

## Comisión de Hacienda

- Comisión de administración pública y patrimonio y hacienda, 28 Septiembre
  - ✓ Aprobamos la solicitud de autorización para la desincorporación del régimen de bienes del dominio público y su incorporación al régimen de bienes propios, el predio identificado como lote 2 f.s.e. de la manzana 3, del parque industrial del desierto, de esta ciudad, con superficie de 1,400.033 metros cuadrados y clave catastral qd-003-032, asimismo y con fundamento en el artículo 80 fracción i inciso b) del reglamento de bienes del patrimonio del municipio de Mexicali, baja california, se autorice su enajenación a título oneroso a favor de la empresa inmobiliaria industrial de Mexicali, s.a. de c.v.
  - ✓ Aprobamos de la solicitud de autorización para la desincorporación del régimen de bienes de dominio público y su incorporación al régimen de bienes propios, el predio identificado como lote 1 de la manzana 118, del desarrollo urbano la condesa sección calanda, de esta ciudad, con superficie de 368.599 metros cuadrados y clave catastral bco-118-001, asimismo y con fundamento en el artículo 80 fracción i inciso b) del reglamento de bienes del patrimonio del municipio de mexicali, baja california, se autorice su enajenación a título oneroso a favor de la empresa génesis urbanizadora, s.a. de c.v.
- LVI Sesión de Cabildo, 27 de septiembre
  - ✓ Aprobamos, propuesta de dispensa de trámite, relativa a propuesta de acuerdo para el otorgamiento de estímulos fiscales, a fin de extender su vigencia hasta el 31 de diciembre del ejercicio fiscal 2023





GOBIERNO  
DE MEXICALI

XXIV Ayuntamiento de Mexicali  
Calz Independencia 998,  
Centro Cívico, 21000 Mexicali, B.C.  
Tel. 558 1600 ext 1762

## Comisión de Hacienda

- La condonación del 50% (cincuenta por ciento) en adeudos por concepto de Multas al Reglamento de Tránsito para el Municipio de Mexicali, Baja California, exceptuando aquellas impuestas por contravenir lo dispuesto en los puntos siguientes de la Tabla de Sanciones Pecuniarias establecidas en el artículo 147 del Reglamento de Tránsito para el Municipio de Mexicali, Baja California, y son los siguientes conceptos: - Estacionarse en lugar exclusivo para personas con discapacidad, sin contar con la tarjeta para el vehículo respectivo vigente; - Efectuar en la vía pública competencias de velocidad; - Acelerar innecesariamente la marcha del motor o del vehículo derrapando llanta; - Conducir peligrosa y temerariamente Conducir en estado de ebriedad; y - Conducir bajo el influjo de drogas, sustancias tóxicas o estupefacientes. - Instalar o usar sirenas en vehículos que no sean de emergencia. - Abandonar el lugar del accidente.



### LV Sesión Extraordinaria de Cabildo 21 de septiembre

- Aprobamos solicitud de autorización para la desincorporación del régimen de dominio público e incorporación al régimen de bienes propios y enajenación a título oneroso de una superficie de 27.522 metros cuadrados colindante con la vía pública denominada Río Culiacán del Fraccionamiento Sonora de esta ciudad, el cual se identificará como Terreno Excedente al Sur y al Este del Lote 14 Fracción Este de la Manzana 403 del Fraccionamiento Sonora de esta ciudad y con clave catastral FS403-074 en la modalidad de compraventa.
- Aprobamos solicitud de autorización para efectuar en los Presupuestos de las Dependencias de la Administración Pública Centralizada del Municipio de Mexicali, Baja California, modificaciones programáticas y presupuestales del Ejercicio Fiscal 2023 por un importe de \$132'488,942.18 (Ciento Treinta y Dos Millones Cuatrocientos Ochenta y Ocho Mil Novecientos Cuarenta y Dos pesos 18/100 M.N.).





GOBIERNO  
DE MEXICALI

XXIV Ayuntamiento de Mexicali  
Calz Independencia 998,  
Centro Cívico, 21000 Mexicali, B.C.  
Tel. 558 1600 ext 1762

## Comisión de Hacienda

- ✓ Aprobamos solicitud de autorización para efectuar en los Presupuestos de las Entidades Paramunicipales del Municipio de Mexicali, Baja California, modificaciones programáticas presupuestal del Ejercicio Fiscal 2023.
  
- Comisión de Hacienda, 18 de Septiembre
  - ✓ Aprobamos solicitud de autorización para efectuar en los Presupuestos de las Dependencias de la Administración Pública Centralizada del Municipio de Mexicali, Baja California, modificaciones programáticas y presupuestales del Ejercicio Fiscal 2023 por un importe de \$132'488,942.18 (Ciento Treinta y Dos Millones Cuatrocientos Ochenta y Ocho Mil Novecientos Cuarenta y Dos pesos 18/100 M.N.).
  
  - ✓ Aprobamos solicitud de autorización para efectuar en los Presupuestos de las Entidades Paramunicipales del Municipio de Mexicali, Baja California, modificaciones programáticas presupuestal del Ejercicio Fiscal 2023.
  
- LIV Sesión Extraordinaria de Cabildo 8 Septiembre
  - ✓ Aprobamos el Dictamen 04/23 de la Comisión Conjunta de Hacienda y Administración Pública y Patrimonio, relativo a solicitud de autorización de adjudicación de 1,760 vehículos no motorizados (bicicletas) y autorización para llevar a cabo la enajenación a título gratuito de las mismas a favor de grupos, comités, asociaciones, organismos encargados de proporcionar apoyo social y sin fines de lucro.





GOBIERNO  
DE MEXICALI

XXIV Ayuntamiento de Mexicali  
Calz Independencia 998,  
Centro Cívico, 21000 Mexicali, B.C.  
Tel. 558 1600 ext 1762

## Comisión de Hacienda

- LIII Sesión Extraordinaria de Cabildo 29 de agosto.
- ✓ Aprobamos el Dictamen 30/23 de la Comisión Conjunta de Administración Pública y Patrimonio y Hacienda, relativo a solicitud de autorización para que se desincorpore del régimen de bienes del dominio público e incorpore al régimen de bienes propios, los predios identificados como LOTES NUMERADOS 5 Y 6, AMBOS DE LA MANZANA 30, DEL DESARROLLO URBANO GÉNESIS, de esta ciudad, con superficie de 22,267.339 metros cuadrados y claves catastrales BDG-030-005 y BDG-030-006, y se autorice su enajenación en la modalidad de Dación en Pago a favor de ISSSTECALI.
  - ✓ Aprobamos el Dictamen 31/23 de la Comisión Conjunta de Administración Pública y Patrimonio y Hacienda, relativo a solicitud de Acta de la Sesión Extraordinaria de Cabildo No. 53 de 15 autorización para que se desincorpore del régimen de bienes del dominio público e incorpore al régimen del dominio de bienes propios, los predios identificados como LOTE 22 RELOT. Y LOTE 25 RELOT., AMBOS DE LA MANZANA 12, DEL DESARROLLO URBANO LA TOSCANA RESIDENCIAL, de esta ciudad, con superficie total de 6,695.795 metros cuadrados y claves catastrales OT-012-022 y OT-012-025, y se autorice su enajenación en la modalidad de Dación en Pago a favor de ISSSTECALI.
  - ✓ Aprobamos Dictamen 32/23 de la Comisión Conjunta de Administración Pública y Patrimonio y Hacienda, relativo a solicitud de autorización para que se desincorpore del régimen de bienes del dominio público e incorpore al régimen del dominio de bienes propios, el predio identificado como LOTE 2 DE LA MANZANA 30, DEL DESARROLLO URBANO GÉNESIS, de esta ciudad, con superficie de 36,688.017 metros cuadrados y clave catastral BDG-030-002, y se autorice su enajenación en la modalidad de Dación en Pago a favor ISSSTECALI.





GOBIERNO  
DE MEXICALI

XXIV Ayuntamiento de Mexicali  
Calz Independencia 998,  
Centro Cívico, 21000 Mexicali, B.C.  
Tel. 558 1600 ext 1762

## Comisión de Hacienda

- Comisión conjunta de Hacienda y administración pública y patrimonio 29 de agosto.
  - ✓ Aprobamos solicitud de autorización de adjudicación de 1,760 vehículos no motorizados (bicicletas) y autorización para llevar a cabo la enajenación a título gratuito de las mismas a favor de grupos, comités, asociaciones, organismos encargados de proporcionar apoyo social y sin fines de lucro.
  
- Comisión administración pública y patrimonio Hacienda 28 Agosto
  - ✓ Aprobamos solicitud de autorización para que se desincorpore del régimen de bienes del dominio público e incorpore al régimen de bienes propios, los predios identificados como LOTES NUMERADOS 5 Y 6, AMBOS DE LA MANZANA 30, DEL DESARROLLO URBANO GÉNESIS, de esta ciudad, con superficie de 22,267.339 metros cuadrados y claves catastrales BDG-030-005 y BDG-030-006, y se autorice su enajenación en la modalidad de Dación en Pago a favor de ISSSTECALI.
  - ✓ Aprobamos solicitud de Acta de la Sesión Extraordinaria de Cabildo No. 53 de 15 autorización para que se desincorpore del régimen de bienes del dominio público e incorpore al régimen del dominio de bienes propios, los predios identificados como LOTE 22 RELOT. Y LOTE 25 RELOT., AMBOS DE LA MANZANA 12, DEL DESARROLLO URBANO LA TOSCANA RESIDENCIAL, de esta ciudad, con superficie total de 6,695.795 metros cuadrados y claves catastrales OT-012-022 y OT-012-025, y se autorice su enajenación en la modalidad de Dación en Pago a favor de ISSSTECALI.
  - ✓ Aprobamos solicitud de autorización para que se desincorpore del régimen de bienes del dominio público e incorpore al régimen del dominio de bienes propios, el predio identificado como LOTE 2 DE LA MANZANA 30, DEL DESARROLLO URBANO GÉNESIS, de esta ciudad, con superficie de





GOBIERNO  
DE MEXICALI

XXIV Ayuntamiento de Mexicali  
Calz Independencia 998,  
Centro Cívico, 21000 Mexicali, B.C.  
Tel. 558 1600 ext 1762

## Comisión de Hacienda

- ✓ 36,688.017 metros cuadrados y clave catastral BDG-030-002, y se autorice su enajenación en la modalidad de Dación en Pago a favor ISSSTECALI.
  - ✓ Aprobamos solicitud de autorización para que se desincorpore del régimen bienes del dominio público e incorpore al régimen del dominio de bienes propios, el predio identificado como LOTE 1 DE LA MANZANA 16, DEL FRACCIONAMIENTO PRADERAS DEL SOL PRIMERA ETAPA, de esta ciudad, con superficie de 2,202.202 metros cuadrados y clave catastral DZ-016-001, y se autorice su enajenación en la modalidad de Dación en Pago a favor de ISSSTECALI.
- LII Sesión Extraordinaria de Cabildo 22 de agosto
- ✓ Aprobamos Dictamen 34/23 de la Comisión Conjunta de Administración Pública y Hacienda, relativo a solicitud de autorización de Dictamen Técnico con folio número DAU-FRACC./0500/2023 de fecha 26 de abril del año 2023, para que de conformidad con el Artículo 29 del Reglamento General de Acciones de Urbanización para el Municipio de Mexicali, Baja California, se lleve a cabo la SUSTITUCIÓN POR TERRENOS, en atención a solicitud de la empresa GRUPO ACXSA DESARROLLOS URBANOS, S.A. DE C.V., para cumplir con la obligación de donar a favor del Gobierno Municipal, el predio identificado como Lote número 6 de la Manzana número 9 del Desarrollo Urbano Foresta Residencial 2da Sección, con superficie de 1,596.00 metros cuadrados por una superficie equivalente de 1,303.307 metros cuadrados ubicada dentro del predio identificado como Lote 1 de la Manzana 38 del Desarrollo Urbano Mayakhan Residencial, ambos de esta ciudad.





GOBIERNO  
DE MEXICALI

XXIV Ayuntamiento de Mexicali  
Calz Independencia 998,  
Centro Cívico, 21000 Mexicali, B.C.  
Tel. 558 1600 ext 1762

## Comisión de Hacienda

---

- Comisión conjunta de administración pública y patrimonio y Hacienda 9 de agosto.
  - ✓ Aprobamos solicitud de autorización de Dictamen Técnico con folio número DAU-FRACC./0500/2023 de fecha 26 de abril del año 2023, para que de conformidad con el Artículo 29 del Reglamento General de Acciones de Urbanización para el Municipio de Mexicali, Baja California, se lleve a cabo la SUSTITUCIÓN POR TERRENOS, en atención a solicitud de la empresa GRUPO ACXSA DESARROLLOS URBANOS, S.A. DE C.V., para cumplir con la obligación de donar a favor del Gobierno Municipal, el predio identificado como Lote número 6 de la Manzana número 9 del Desarrollo Urbano Foresta Residencial 2da Sección, con superficie de 1,596.00 metros cuadrados por una superficie equivalente de 1,303.307 metros cuadrados ubicada dentro del predio identificado como Lote 1 de la Manzana 38 del Desarrollo Urbano Mayakhan Residencial, ambos de esta ciudad.





**GOBIERNO  
DE MEXICALI**

**XXIV Ayuntamiento de Mexicali**  
Calz Independencia 998,  
Centro Cívico, 21000 Mexicali, B.C.  
Tel. 558 1600 ext 1762

## **Comisión de Hacienda**

---

### **ACTIVIDADES EN GENERAL**

**Agosto/10/2023**

Reunión con vecinos del Fracc. Puerta del Sol.



**Agosto/11/2023**

Reunión informativa con vecinos del Fracc. El Condor.



**Agosto/16/2023**

Reunión con vecinos de la Col. Nuevo Amanecer



**Agosto/17/2023**

Reunión con vecinos del Fracc. Villa Florida.



**JOSÉ RAMÓN  
LOPEZ HERNANDEZ**

Presidente de la Comisión de Hacienda



XXIV Ayuntamiento de Mexicali  
Calz Independencia 998,  
Centro Cívico, 21000 Mexicali, B.C.  
Tel. 558 1600 ext 1762

GOBIERNO  
DE MEXICALI

## Comisión de Hacienda

### ACTIVIDADES EN GENERAL

**Agosto/22/2023**

Asistencia a la celebración del día del Bombero en Casa de la Cultura, encabezado por la alcaldesa Norma Bustamante.



**Agosto/30/2023**

Comisión de hacienda, en donde se aprobó la donación de mas de 1700 bicicletas bajo resguardo del Ayuntamiento.



**Agosto/30/2023**

Reunión con vecinos de la Col. Nuevo Amanecer



**Agosto/31/2023**

Reunión con vecinos del Fracc. Ángel de Puebla.



  
**UNIENDO  
ESFUERZOS**  
24 Ayuntamiento

**JOSÉ RAMÓN  
LOPEZ HERNÁNDEZ**

Presidente de la Comisión de Hacienda



**GOBIERNO  
DE MEXICALI**

**XXIV Ayuntamiento de Mexicali**  
Calz Independencia 998,  
Centro Cívico, 21000 Mexicali, B.C.  
Tel. 558 1600 ext 1762

## **Comisión de Hacienda**

---

### **ACTIVIDADES EN GENERAL**

**Septiembre/04/2023**

Reunión con grupo de adultos mayores en Fracc. Paseos del Sol.



**Septiembre/06/2023**

Reunión con vecinos del Fracc. Condesa Residencial.



**Septiembre/14/2023**

Reunión de trabajo con la directora de BISOM Laura Ruiz.



**Septiembre/26/2023**

Reunión con vecinos del Fracc. Mirasol



**JOSÉ RAMÓN  
LOPEZ HERNANDEZ**

Presidente de la Comisión de Hacienda



GOBIERNO  
DE MEXICALI

XXIV Ayuntamiento de Mexicali  
Calz Independencia 998,  
Centro Cívico, 21000 Mexicali, B.C.  
Tel. 558 1600 ext 1762

## Comisión de Hacienda

### ACTIVIDADES EN GENERAL

**Septiembre/27/2023**

Participé en las mesas de trabajo sobre el protocolo para protección y localización de personas con trastorno de espectro autista.



**Septiembre/29/2023**

Asistí a la inauguración de las fiestas del sol 2023, encabezadas por nuestra alcaldesa Norma Alicia Bustamante.



Atentamente

**Regidor José Ramón López Hernández**

Presidente de la Comisión de Hacienda  
XXIV Ayuntamiento de Mexicali, Baja California.



**JOSÉ RAMÓN  
LOPEZ HERNANDEZ**

Presidente de la Comisión de Hacienda